

OD :

DOREMA d.o.o.
Vodovodna 10
Šibice (Grad Zaprešić)

ZA:

HRVATSKA BANKA ZA OBNOVU I
RAZVITAK
n/p g. Filip Uhlik
Strossmayerov trg 9
10000 ZAGREB

FAX. BR. :

TEL.BR.:

BROJ STRANICA UKLJUČUJUĆI OVU:

2

NAŠ BROJ SPISA:

VAŠ BROJ SPISA:

Ugovor o kreditu broj: RG-07/03

PREDMET:

HBOR vs. MGH d.o.o. – u stečaju, ponuda za otkup
potraživanja (veza Ugovor o kreditu broj: RG-
07/03 od dana 29.05.2003. godine)

CC:

PREDAJA:

e-mailom

DATUM:

U Zaprešiću,
dana 07.06.2021. godine

☐ ŽURNO ☐ RAZMOTRITI ☐ KOMENTIRATI ☐ MOLIMO ODGOVORITI ☐ UNIŠTITI ☐ OSTALO

Ovo pismo je povjerljivo i namijenjeno isključivo imenovanom naslovniku. Pogrešnim slanjem ovog pisma odašiljatelj se ne odriče bilo kojeg svojeg prava odnosno ovo pismo time ne gubi povjerljivi karakter. Ako primite ovo pismo uslijed njegovog pogrešnog slanja molimo Vas da o istome odmah obavijestite pošiljatelja, te da ga uništite. Ako niste naslovnik imenovan u ovom pismu i/ili ovlaštena osoba za primitak ovog pisma ne smijete, izravno ili neizravno, otisnuti i/ili umnožiti i/ili pokazati i/ili koristiti i/ili raspačavati i/ili promijeniti i/ili otkriti ovo pismo i/ili poduzeti bilo kakvu radnju temeljem ovog pisma, a sve jer je takvo postupanje zabranjeno. Sve sadržano u ovom pismu što se ne tiče obavljanja djelatnosti od strane pošiljatelja, smatrat će se kao da nije odobreno od strane istoga. Bilo koji stav izražen u ovom pismu predstavlja mišljenje svakog pojedinog odašiljatelja, osim u slučaju kada ovo pismo govori drugačije i kada je odašiljatelj ovlašten iznositi mišljenje u ime pošiljatelja. Ukoliko nije drugačije navedeno, svako navođenje cijene u ovom pismu ne predstavlja bilo kakvu ponudu. Ovo pismo ne može se smatrati reklamom. Sve navedeno za ovo pismo odnosi se i na priloge istome.

Poštovani gospodine Uhlik,

dana 29.05.2003. godine Hrvatska banka za obnovu i razvitak sa sjedištem u Zagrebu, Strossmayerov trg 9, OIB: 26702280390 (dalje u tekstu: **HBOR**) kao kreditor/vjerovnik i MGH d.o.o. sa sjedištem u Šibicama (Grad Zaprešić), Vodovodna 9, OIB: 58681530186 (dalje u tekstu: **MGH**) kao korisnik kredita/dužnik sklopili su Ugovor o kreditu broj RG-07/03 te u vezi navedenog i sporazume o osiguranju tražbine i/ili druge pravne poslove (dalje u zajedno tekstu: **Ugovor o kreditu**).

Rješenjem Trgovačkog suda u Osijeku od dana 14.01.2019. godine donesenim pod posl br. St-705/2018 nad društvom **MGH** otvoren je stečajni postupak, a u kojem je **HBOR**-u utvrđena tražbina drugog višeg isplasnog reda i koja nije niti djelomično naplaćena.

DOREMA d.o.o. i MGH u stečaju sklopili su ugovor o najmu određenih strojeva, a na kojima **HBOR** upravo temeljem **Ugovora o kreditu** ima založno pravo te u vezi kojih se pred Općinskim sudom u Zaprešiću vodi ovršni postupak pod posl.br. Ovr-1199/2015, a pri čemu treba istaknuti da se radi o strojevima koji su stari i preko 20 godina te ih je većina neispravna ili dotrajala, nisu lako prenosivi te je vrijednost istih gotovo zanemariva.

Imajući u vidu sve gore navedeno, **DOREMA d.o.o.** ovime daje i predlaže **HBOR**-u novu ponudu (prijašnja je bila s danom 23.04.2021. godine i kao takva nije prihvaćena od strane **HBOR**-a) za sklapanje ugovora o ustupu potraživanja koje **HBOR** ima prema **MGH** temeljem i u vezi **Ugovora o kreditu**, a prema niže navedenim osnovnim elementima (opcija „A“ za djelomičan otkup potraživanja s osiguranjem/založnim pravom/sporednim pravima na strojevima te opcija „B“ za cjelokupan otkup potraživanja sa svim osiguranjima/založnim pravima/sporednim pravima, a kako slijedi:

- **HBOR** će ustupiti, a **DOREMA d.o.o.** steći predmetnu tražbinu s predmetnim/ugovorenim sporednim pravima koju **HBOR** ima temeljem i u vezi **Ugovora o kreditu**, a sve sukladno odredbama članka 80.-87. Zakona o obveznim odnosima (Narodne novine 35/2005, 41/2008, 125/2011, 78/2015 i 29/2018; dalje u tekstu: **ZOO**) i pri čemu **HBOR** ni na koji način neće odgovarati za naplativost ustupljene tražbine – dalje u tekstu: **ustup tražbine**;

- **DOREMA d.o.o.** se obvezuje **HBOR-u** na ime naknade za **ustup tražbine** isplatiti iznos od:

A) 350.000,00 kn, a kako slijedi:

- iznos od 80.000,00 do 100.000,00 kn u roku od 5 do 7 radnih dana po sklapanju ugovora o **djelomičnom ustupu tražbine (55% glavne tražbine uvećano za pripadajuća potraživanja (kamate, troškovi i sl.))**;
- preostali iznos u ratama prema dogovoru s **HBOR-om**, ali najkasnije u roku od 3 (tri) mjeseca od dana sklapanju ugovora o **djelomičnom ustupu tražbine**;

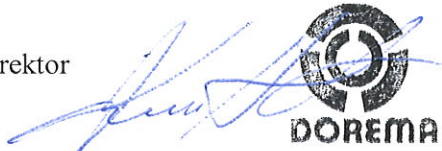
B) 630.000,00 kn, a kako slijedi:

- iznos od 80.000,00 do 100.000,00 kn u roku od 5 do 7 radnih dana po sklapanju ugovora o **cjelokupnom ustupu tražbine**;
- preostali iznos u ratama prema dogovoru s **HBOR-om**, ali najkasnije u roku od 3 (tri) mjeseca od dana sklapanju ugovora o **cjelokupnom ustupu tražbine**.

S obzirom na postojeće otežavajuće okolnosti poslovanja uslijed pandemije COVID-19 te činjenicu da bi **DOREMA d.o.o.** za realizaciju **ustupa tražbine** trebalo osigurati sredstva i putem svoje poslovne banke, gore navedeni elementi rokovi isplate naknade su u ovom trenutku ponuđeni temeljem projekcija postojećih poslova i minimalnih sredstava koje bismo mogli osigurati u narednom periodu pa Vas i stoga ljubazno molimo za Vaš žuran odgovor kako bismo u što skorijem roku mogli planirati navedena sredstva i usuglasiti konačan dogovor oko plaćanja naknade za **ustup tražbine**.

Za sva daljnja pitanja i informacije stojimo Vam na raspolaganju.

S poštovanjem,
Dario Horvatin, direktor



DOREMA d.o.o.
Šibice, Vodovodna 10
HR-10290 Zaprešić
OIB. 88076939056
VAT No. HR88076939056